

ООО "Новосёлы", именуемое в дальнейшем Подрядчик в лице Бурмакина Дмитрия Михайловича, действующего на основании устава предлагает любому физическому лицу, юридическому лицу заключить договор возмездного оказания строительного-отделочных услуг (Бланк-заказ, форма размещена в Приложении 1) на условиях, изложенных в тексте настоящего документа. Настоящее предложение в соответствии с п.2 ст.437 ГК РФ является публичной офертой ООО "Новосёлы", опубликованной на сайте <https://masterskayau.ru> с датой - 01.07.2025 г.

Настоящее предложение в соответствии с п.2 ст.437 ГК РФ является публичной офертой ООО "Новосёлы", полным и безоговорочным принятием (акцептом) условий, которых в соответствии со ст.438 ГК РФ считается осуществление конклюдентных действий - оплаты услуг и/или подписания Бланк-заказа (форма Бланк-заказа размещена в Приложении 1), предлагаемых на сайте <https://masterskayau.ru> в порядке и на условиях, установленных ниже и регламентируется положениями Гражданского кодекса РФ о строительном подряде.

С момента оплаты услуг и/или подписания Бланк-заказа (форма Бланк-заказа размещена в Приложении 1) лицо, акцептирующее оферту, считается вступившим в договорные отношения (заключившим настоящий договор) с ООО "Новосёлы" на условиях, изложенных в настоящем документе и именуется "Заказчик".

Настоящая Публичная оферта (договор оказания строительного-отделочных услуг, далее "Договор"), является договором присоединения в смысле ст. 428 Гражданского кодекса РФ к Бланк-заказу. Данный Договор не требует скрепления печатями и/или подписания Подрядчиком и Заказчиком.

#### Используемые в договоре термины

Оферта - документ "договор публичной оферты (договор оказания строительного-отделочных услуг), опубликован на сайте <https://masterskayau.ru> в сети Интернет со всеми Приложениями к данному документу.

Договор оферты - договор между Заказчиком и Подрядчиком об оказании строительного-отделочных услуг, который заключается через акцепт оферты и оформлении и подписании сторонами Бланк-заказа.

Договор - настоящий публичный договор оказания строительного-отделочных услуг, являющийся публичной офертой ООО "Новосёлы", полным и безоговорочным принятием (акцептом) условий в соответствии со ст.438 ГК РФ

Подрядчик - ООО "Новосёлы", исполнитель строительного-отделочных услуг по данному договору.

Заказчик - лицо, совершившее акцепт оферты.

Стороны - Заказчик и Подрядчик.

Бланк-заказ - приложение к настоящему Договору, содержащее заявление Заказчика на заключение настоящего Договора, содержащее существенные условия Договора: цену каждого вида работ, общую стоимость, виды, перечень работ, адрес места выполнения работ, сроки выполнения работ и Техзадание от Заказчика.

Техзадание от Заказчика - прочие условия оказания услуг, предъявленные Заказчиком и в обязательном порядке прописанные в Бланк-заказе, в том числе возможно содержащие приложения на отдельных листах (таких как дизайн-проект, технический проект, чертеж и пр.)

Помещение - непосредственное помещение или несколько помещений, в котором проводится работа, предусмотренная Бланк-заказом.

Объект - помещение с прилегающей инфраструктурой, находящееся по адресу, указанному в договоре, в котором проводится работа, предусмотренная Бланк-заказом.

Работы - строительного-отделочных услуги по ремонту помещения предусмотренные Бланк-заказом.

Мастер-прораб - специалист Подрядчика, который предоставляет необходимую консультацию перед началом и в процессе работ, организует работы по ремонту помещения по Бланк-заказу и выполняет функцию технадзора при необходимости.

Исполнитель - специалист Подрядчика, или привлекаемое третье лицо, непосредственно выполняющий работы на Объекте.

Недостаток - отклонение от норм СНиП РФ, Договора или Техзадания от Заказчика, выраженное в результате Работ.

#### 1. Предмет Договора

1.1 Заказчик поручает Подрядчику по заданию Заказчика выполнить определенные виды строительного-отделочных услуг (указанные в Бланк-заказе, Приложение №1) в помещении Заказчика. Подрядчик обязуется выполнить данное поручение в оговоренный в Бланк-заказе срок, согласно данного Публичного договора оказания строительного-отделочных услуг и Бланк-заказа и сдать результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат по видам, объему, качеству и срокам и оплатить его (ст.702 ГК РФ), в соответствии с Бланк-заказом.

1.2 Тарифы и виды оказываемых строительного-отделочных услуг приведены в Прайс-листе (Приложение №5) на сайте <https://masterskayau.ru> в сети Интернет.

1.2 Цена каждого вида работ, общая стоимость, виды, перечень работ, технические условия критериев качества работ, адрес места выполнения работ и сроки выполнения работ указываются в Бланк-заказе (Приложение №1). Каждый Бланк-заказ является отдельным

#### 2. Сроки, процедура оформления работ и порядок расчетов

2.1 После оставления Заказчиком заявки на ремонт помещения на сайте <https://masterskayau.ru> в сети Интернет или через контактный телефон, с ним связывается Мастер-прораб для назначения времени встречи с Заказчиком для получения технического задания на Работы. Техническое задание предоставляется только Заказчиком и не может быть получено от его представителя.

2.2 Мастер-прораб оформляет поручение Заказчика на выполнение Работ в Бланк-заказ в соответствии с ценами, представленными в Прайс-листе (Приложение №5). Если поручение содержит работы, не содержащиеся в Прайс-листе, Мастер-прораб по просьбе Заказчика может включить в Бланк-заказ новый вид работ и определить стоимость исходя из трудоемкости работ, если данная услуга может быть предоставлена Подрядчиком.

2.3 Перед составлением Бланк-заказа от Заказчика с ним проводится Техническая консультация со стороны Подрядчика, на которой Заказчик получает необходимую информацию по условиям подготовки помещения к Работам, технологии выполнения Работ, видам Работ, объемам Работ, срокам их выполнения, рекомендациям по материалам, размещению оборудования. В Бланк-заказе Заказчик имеет право на односторонние изменения условий, указанных в Бланк-заказе до момента его подписания, согласно ст.310 ГК РФ, в другом случае подписывается новый Бланк-заказ.

2.4 Заказчик подписывает Бланк-заказ, который является договором присоединения к Публичному договору оказания строительного отделочных услуг, и является поручением Заказчика на исполнение Работ по этому Бланк-заказу. Подрядчик под подпись принимает данное поручение. Заключенный таким образом договор не может являться договором с исполнением по требованию (абонентским договором) или договором в пользу третьего лица.

2.5 Заказчик уплачивает Подрядчику перед началом работ в счет стоимости выполняемых Работ предоплату в размере, указанном в Бланк-заказе. Средства из предоплаты идут в зачет при расчете после подписания Акта приемки-сдачи выполненных работ. Законные проценты на сумму авансового платежа, предусмотренные ст. 317.1 Гражданского кодекса РФ не начисляются и не подлежат к уплате по настоящему договору.

2.5 Срок, указанный в Бланк-заказе начинает исчисляться с момента, когда Подрядчик приступил к выполнению работ по данному Бланк-заказу и после подписания Акта приемки результата работ по поверхности основания, на котором будет производиться работа по данному Бланк-заказу с учетом срока необходимых технологических перерывов, в частности, на просушку поверхности. В случае простоя по вине Заказчика, или изменения состава работ, срок окончания работ продлевается на соответствующее время.

2.6 Подрядчик обязуется начать ремонт помещений в течение 5 рабочих дней с момента согласования срока начала работ с Заказчиком, используя средства коммуникаций, предусмотренные настоящим Договором, и внесения Заказчиком предусмотренной предоплаты, но не позднее 20 рабочих дней с момента подписания Бланк-заказа, и закончить его в установленный в Бланк-заказе срок. Если Подрядчик не смог приступить к Работам в течение 20 рабочих дней, поручение клиента по Бланк-заказу считается ничтожным и Работы возможно оформить только путем создания нового Бланк-заказа.

2.7 Стоимость и сроки работ в течение ремонта могут измениться по причинам: изменение состава работ Заказчиком, появление скрытых обязательных работ в процессе ремонта, выбора иной технологии или материала Подрядчиком по предварительному согласованию с Заказчиком. В случае, если Заказчик пересмотрит объем выполнения работ, он обязан согласовать изменения с Подрядчиком заранее, до выполнения соответствующих работ, путем оформления Бланк-заказа на дополнительно согласованный объем работ (Приложение №2), учитывающего изменение технического задания. Заказчик соглашается с тем, что он производит контроль объема выполняемых работ и если работы Подрядчиком произведены, Заказчик обязан оплатить все выполненные работы.

2.8 При желании Заказчика заказать дополнительный объем работ, на основании п.2 ст. 429 ГК РФ, Заказчик может с использованием каналов коммуникаций, предусмотренных настоящим Договором, дать поручение Подрядчику на производство определенного объема работ. В этом случае Заказчик обязан не позднее 5 рабочих дней с момента дачи такого поручения оформить Бланк-заказ на дополнительно согласованный объем работ (Приложение №2).

2.9 Если работа на одном объекте производится по нескольким Бланк-заказам, срок, указанный в Бланк-заказе начинает исчисляться с момента, когда Подрядчик приступил к выполнению работ по данному Бланк-заказу и после подписания Акта приемки результата работ по поверхности основания, на котором будет производиться работа по данному Бланк-заказу с учетом срока необходимых технологических перерывов, в частности, на просушку поверхности.

2.10 При обнаружении обстоятельств, препятствующих выполнению работ, Подрядчик предупреждает Заказчика о таких обстоятельствах, с использованием средств коммуникаций, предусмотренных настоящим Договором, в этом случае работы приостанавливаются, а срок договора продлевается на время приостановки. При этом Подрядчик составляет Акт об обнаружении обстоятельств, препятствующих выполнению или влияющих на качество Работ (Приложение №4). В случае переноса Заказчиком возобновления работ на срок более 4 дней, производится приемка сделанных работ и расчет по ним в полном объеме за вычетом сумм авансовых платежей, а Подрядчик имеет право отказаться от исполнения договора на основании ст.716 и ст.719 ГК РФ.

2.11 Приемка и расчеты за выполненные работы производятся один раз в неделю. Заказчик обязан принять работы по приглашению Подрядчика, с использованием средств коммуникаций, предусмотренных настоящим Договором, и подписать Акт приемки части выполненных работ (Приложение №3). Соответствующая часть оплаты по каждому Акту приемки части работ за вычетом авансового платежа (предоплаты), производится в день подписания сторонами соответствующего Акта приемки выполненной части работ.

2.12 При просрочке платежа на срок более 2 дней, не подписании Акта приемки выполненных работ, в том числе на частично выполненные работы, Подрядчик вправе приостановить выполнение любых работ на объекте, до момента исполнения Заказчиком своих обязательств. При этом срок окончания работ продлевается на период вынужденного простоя по вине Заказчика.

### **3. Требования к условиям, технологии и качеству работ**

3.1 Заказчик обязуется предоставить беспрепятственный доступ специалистам Подрядчика на Объект на весь период выполнения Работ и/или на весь период нахождения на Объекте инструмента Исполнителя с 9.00 до 18.00 включая выходные дни. Подрядчик обязан соблюдать режим тишины, установленный законом РФ и требованиями управляющей компании.

3.2 До начала выполнения работ на Объекте Заказчик должен принять меры для защиты окружающей обстановки на Объекте от загрязнения и порчи (тщательно укрыть не связанные с ремонтом предметы, конструкции, двери, окна и т.д.) и освободить Помещение от посторонних предметов, мешающих проведению работ. Подрядчик несет ответственность за повреждение или порчу находящихся в ремонтируемых Помещениях мебели, полов, электропроводки, электроприборов, санитарно-технического оборудования, стекол и другого имущества, только при наличии вины работников Подрядчика и при наличии причинно-следственной связи между действиями Подрядчика и наличием ущерба.

3.3 Заказчик обязуется обеспечить готовность Помещения к проведению Работ, а именно: Помещение обеспечено канализацией, водоснабжением, энергоснабжением, отоплением, освещением; температура воздуха в помещении должна быть в пределах от +18С до + 27 С; имеется достаточное пространство для монтажа; отведено место для сохранного размещения инструмента Подрядчика; обеспечено необходимое одно-трехфазное электропитание в помещении производства работ с проводами нейтрале и заземления. Номинал питающего однофазного напряжения  $220 \pm 5\%$ ; вода и туалет должны быть в свободном доступе для сотрудников Подрядчика; Помещение, в котором производятся работы, соответствует всем нормативам и требованиям Ростехнадзора, пожарной безопасности и обеспечено приточной вентиляцией. В случае, если данное помещение не соответствует СНиП, требованиям Ростехнадзора и пожарной безопасности, Подрядчик не несет ответственность перед Заказчиком и третьими лицами, за вред, наступивший вследствие выполнения Работ в Помещении, не соответствующим данным требованиям и вправе отказаться от выполнения Работ.

3.4 Несоответствие геометрических размеров облицовочного материала (калибровка, отклонение плоскости, геометрии углов и т.п.) прибавляется к максимальным требованиям к качеству выполненных работ в соответствии с строительными нормами РФ и условиями Договора, совокупные отклонения считаются допустимыми.

- 3.5. В случае неровности стен, потолков, пола, примыкающего оборудования, нарушения геометрии углов в помещении Заказчика, Исполнитель не несет ответственность за вынужденные «упилы» товаров и материалов для установки/укладки их на месте эксплуатации, при этом соединение поверхности, на которой крепятся материалы и оборудование и самих материалов или оборудования может быть неплотным по всей площади соприкосновения, допускаются щели и технические отступы. С настоящим Заказчик ознакомлен и согласен.
- 3.6. Перед составлением Бланк-заказа проводится техническая консультация со стороны Подрядчика, на которой Заказчик получает необходимую информацию по условиям подготовки Помещения к Работам, технологии выполнения Работ, видам Работ, объемам Работ, срокам их выполнения, рекомендациям по материалам, размещению оборудования. Заказчик соглашается с тем, что для обеспечения качества работ, соответствующих СНиП РФ и настоящему договору, необходимо соблюдение полной технологической карты, прописанной в нормативных документах РФ. Если Заказчик согласует выполнение Работ с отклонением от технологической карты (в частности, Работы по существующим основаниям без предварительного выравнивания геометрии стен или выведения необходимой гладкости стен в соответствии со строительными нормами РФ), он принимает на себя все риски связанные с несоответствием качества Работ, действующему законодательству РФ и вышеуказанным стандартам.
- 3.7. В первый день выполнения работ Заказчик обязуется встретиться с Исполнителем работ для передачи Помещения, обсуждения рабочих вопросов Исполнителя, проверки и передачи материала и оборудования.
- 3.8. Технические условия, не предусмотренные нормами СНиП, выполняется по письменному Техзаданию от Заказчика. Все желаемые размеры размещения материалов, электрических розеток и оборудования должны быть даны Заказчиком письменно, приложены к Договору и отражены в Бланк-заказе. Подрядчик не обязан составлять технические планы с привязкой размеров и ограничивается предоставлением консультации.
- 3.9. Если в процессе работ возникает вопрос использования разных технологий, либо материалов для совершения одних и тех же работ, либо положения размещения оборудования, электрических розеток, расположения швов, Подрядчик согласовывает данный вопрос с Заказчиком, а если возможности согласования нет и/или согласование не произведено, Подрядчик, при отсутствии письменного Техздания от Заказчика, выбирает традиционные (наиболее часто используемые) размеры, технологию или материалы по своему усмотрению в рамках действующих норм СНиП и условий Договора. Подрядчик оставляет за собой право вносить изменения, не ухудшающие потребительских свойств, устройства стен, потолков и полов.

#### **4. Снабжение объекта материалами, услуги третьих лиц, отчетность**

- 4.1. Ремонт производится из материалов Заказчика. Расходные материалы и инструменты, такие, как валики, ведра, буры, отрезные диски, коронки, саморезы и пр. также предоставляет Заказчик, после выполнения работ все расходные материалы остаются у Заказчика. О необходимости того или иного материала на Объекте Подрядчик должен предупредить Заказчика минимум за 1 день до возникновения потребности в использовании. Заказчик должен предоставить материал на Объект своевременно в необходимом объеме. Материалы доставляются на Объект Заказчиком. Приемку от магазина также осуществляет Заказчик. Подрядчик не несет ответственности за недоброкачество поставленного материала.
- 4.2. Заказчик берет на себя ответственность по соответствию партии, тональности, калибра, а также проверки целостности материала при передаче его Подрядчику. За целостность материала при монтаже отвечает Подрядчик.
- 4.3. Подрядчик не предоставляет Заказчику отчет об израсходовании материалов.
- 4.4. Клиент ознакомлен, что работы по устройству черновых стен, коробов, потолков и полов является сложным проектом, и расчет рекомендуемых к покупке материалов, осуществляется с запасом. Материалы, не использованные при монтаже, кратно упаковке возвращаются Заказчиком по месту их приобретения самостоятельно.
- 4.5. Для проведения высотных работ, свыше 3 метров, средства подмащивания и/или строительные леса предоставляются Заказчиком или организуются Подрядчиком за счёт Заказчика.
- 4.6. Все согласования с третьими лицами выполняет Заказчик.
- 4.7. В случае, если Подрядчик привлекает к выполнению работ субподрядчиков и других контрагентов, Заказчик принимает и оплачивает соответствующую стоимость работ по факту их выполнения. За работу, выполненную субподрядчиками и другими контрагентами Подрядчика, Подрядчик отвечает, как за свою собственную.
- 4.8. По окончании и во время Работ в обязанности Подрядчика входит сбор крупного мусора, вынос его на лестничную площадку или во двор и сухая уборка от мелкого мусора. Погрузочно-разгрузочные и клининговые услуги Подрядчиком по Договору не предоставляются.

#### **5. Приемка выполненных работ**

- 5.1. После получения уведомления о дате приемки выполненных работ от Подрядчика, Заказчик обязан в установленную дату осмотреть, проверить качество выполненных Работ и принять выполненные Работы, подписать Акт приемки выполненных работ (Приложение №3) к Бланк-заказу. В случае наличия претензий по качеству выполненных Работ, указать их в Акте с указанием согласованного с Подрядчиком срока их устранения. Работы считаются выполненными надлежащим образом с момента подписания сторонами Акта приемки выполненных работ к Бланк-заказу без замечаний. В случае немотивированного отказа Заказчика от подписания Акта, ответственность за утрату/порчу выполненных Работ несет Заказчик. Гарантия распространяется только на Работы, принятые по Акту. Требования, связанные с недостатками выполненной Работы, могут быть предъявлены при принятии выполненных Работ или в ходе выполнения Работы. Претензии по скрытым недостаткам могут быть предъявлены в период гарантийного срока.
- 5.2. Заказчик обязан принять выполненные Работы в соответствующей части и подписать Акт приемки выполненных работ в день назначения приемки. В случае наличия претензий по качеству выполненных работ, указать их в Акте с указанием согласованного с Подрядчиком срока их устранения. Заказчик не вправе отказаться от подписания указанного Акта, в случае отказа, Акт подписывается в одностороннем порядке. Работы считаются выполненными надлежащим образом с момента подписания Сторонами Акта приемки выполненных работ к заказу без замечаний. Заказчик, принявший Работу или ее часть без проверки, лишается права ссылаться на недостатки Работы, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).
- 5.3. В том случае, если Заказчик проигнорировал необходимость принятия результата Работ и/или подписания Акта приемки выполненных работ в назначенный день, то Подрядчик вправе подписать Акт приемки выполненных работ в одностороннем порядке с указанием в Акте отказе от подписания Акта Заказчиком на основании ст.753 ГК РФ. При этом Работы считаются принятыми в полном объеме, в случае если в течение 24 часов с момента назначенного срока не поступит письменных возражений от Заказчика, с указанием конкретных недостатков Работ.

## 6. Гарантия, условия расторжения договора

6.1 Гарантия распространяется только на Работы, принятые по Акту приемки выполненных работ. Требования, связанные с недостатками выполненной Работы, могут быть предъявлены при принятии выполненных Работ или в ходе выполнения Работы. Гарантийные обязательства по скрытым недостаткам составляют **1 (один) год** со дня приемки Работ.

6.2 Гарантия на результат Работ не распространяется:

- на используемые при установке расходные материалы (лампочки, трансформаторы и др.);
- в случае механического, термического и химического повреждения результата Работ;
- в случае проведения дополнительных работ в отношении результата Работ (доработка, внесение изменений и т.п.) как самостоятельно, так с привлечением третьих лиц;
- в случае использования результата Работ не по назначению;
- в случае нарушения условий эксплуатации смонтированного оборудования;
- в случае природно- стихийных бедствий (наводнения, оползни и пр.).

6.3 Работы, не указанные в Бланк-заказе и не согласованные Сторонами путем использования указанных в настоящем Договоре документов и каналов коммуникаций, не являются предметом настоящего Договора. Подрядчик не несёт ответственности за любые личные договоренности Заказчика с сотрудником Подрядчика.

6.4 В случае необходимости проведения проверки качества выполненных Работ, такую проверку качества проводит Подрядчик.

6.5 В случае разногласия между Заказчиком и Подрядчиком по качеству выполненных Работ, Заказчик вправе требовать назначения экспертизы. Организация проведения экспертизы возлагается на Подрядчика. Расходы на проведение экспертизы несет Сторона, потребовавшая назначения экспертизы. При обоснованности претензии Подрядчик обязан за свой счет в разумный срок устранить Недостатки. Если станет очевидным, что Работа не будет выполнена надлежащим образом, Подрядчик возмещает Заказчику расходы на устранение Недостатков.

6.6 Любая из Сторон вправе, в одностороннем внесудебном порядке, досрочно расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив другую Сторону в срок не позднее чем за сутки до фактической даты расторжения Договора. При расторжении настоящего Договора Заказчиком, Заказчик уплачивает Подрядчику стоимость фактически выполненных Работ, а Подрядчик возвращает по требованию Заказчика сумму внесённой Заказчиком предоплаты, в этом случае денежные средства Заказчик получает из кассы предприятия, или вносит в кассу предприятия в течение 2 рабочих дней с момента расторжения Договора. В случае расторжения договора Подрядчиком, Подрядчик возмещает Заказчику причиненные убытки, а именно, возвращает Заказчику авансовую часть платежа и стоимость материалов, затраченных на Работы не принятые Заказчиком по качеству.

6.7 При одностороннем расторжении Заказчиком настоящего Договора, а равно при отказе Заказчика от исполнения Договора, в том числе при не допуске работников Подрядчика к месту производства Работ и/или привлечении для выполнения предусмотренных договором Работ третьих лиц, Подрядчик на частично выполненные и не принятые Заказчиком Работы гарантию не предоставляет.

## 7. Прочие условия

7.1 Ни одна Сторона не имеет право вмешиваться в коммерческую и производственную деятельность другой Стороны. Подрядчик вправе выбирать инструменты, технологии производства Работ и исполнителей по своему усмотрению и обязан сдать Работы в соответствии с качеством, предусмотренным Договором. Заказчик не может оценивать качество Работ до предъявления их для приемки-сдачи выполненных Работ Подрядчиком. Вмешательство в коммерческую деятельность Подрядчика является существенным нарушением Заказчиком своих обязанностей по Договору, при котором Подрядчик на основании ст.719 ГК РФ имеет право отказаться от исполнения Договора и требовать возмещения Заказчиком причиненных ему убытков.

7.2 Подрядчик, в процессе выполнения Работ, а также по окончании Работ вправе осуществить фотосъемку результата Работ и имеет право использовать данную фотосъемку в качестве доказательства выполнения Работ по Договору.

7.3 Стороны несут ответственность за взятые на себя обязательства в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, сперва будут решаться путем переговоров между Сторонами.

7.4 В случае, если разногласия не могут быть решены путем переговоров, они подлежат решению в судебном порядке, в Октябрьском районном суде г. Уфы РБ (или в Арбитражном суде РБ), с соблюдением обязательного претензионного порядка.

7.5 Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами обязательств по

7.6 Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за задержку, недопоставку или невыполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленных форс-мажорными обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать.

7.7 Стороны признают обязательную силу за перепиской по средствам связи, указанным в настоящем Договоре, и пересылаемым посредством них документами. Простые распечатки (скриншоты) подтверждают факт получения письма, обмен документами. Стороны обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным устройствам. В отсутствие такого уведомления исполнение, произведенное Стороной настоящего Договора с учетом имеющейся у нее информации, признается надлежащим. Стороны признают и соглашаются с тем, что любые письма, заявки, заявления и уведомления, а также любая иная деловая корреспонденция, отправленная с адресов и полученная по адресам и телефонам, указанным в Договоре, в том числе при помощи мессенджеров (средств для мгновенного обмена сообщениями), являются исходящими надлежащим образом от уполномоченных представителей Сторон и в том случае, когда они не содержат сведения об отправителе. Обмен оригиналами таких документов между сторонами Договора не осуществляется. Стороны настоящим подтверждают, что документы, переданные по любым средствам связи в связи с исполнением настоящего Договора, могут быть использованы в качестве письменных доказательств в суде.

7.8 В случае нарушения установленных сроков выполнения Работы Подрядчик уплачивает Заказчику за каждый день просрочки неустойку (пеню) в размере трех процентов цены выполнения Работы, не принятой Заказчиком. Подписанный Заказчиком Акт приемки выполненных работ подтверждает факт приемки Заказчиком Работ по срокам, качеству, видам и объему Работ, указанному в Акте.

7.9 В случае просрочки оплаты Заказчиком денежных средств, предусмотренных Договором, Заказчик уплачивает Подрядчику за каждый день просрочки неустойку (пеню) в размере трех процентов от неуплаченной в срок суммы.

