

Наслаждайся ремонтом!

ПРОЕКТ

ремонта

33,9 кв.м*

ЖК Уфимский кремль

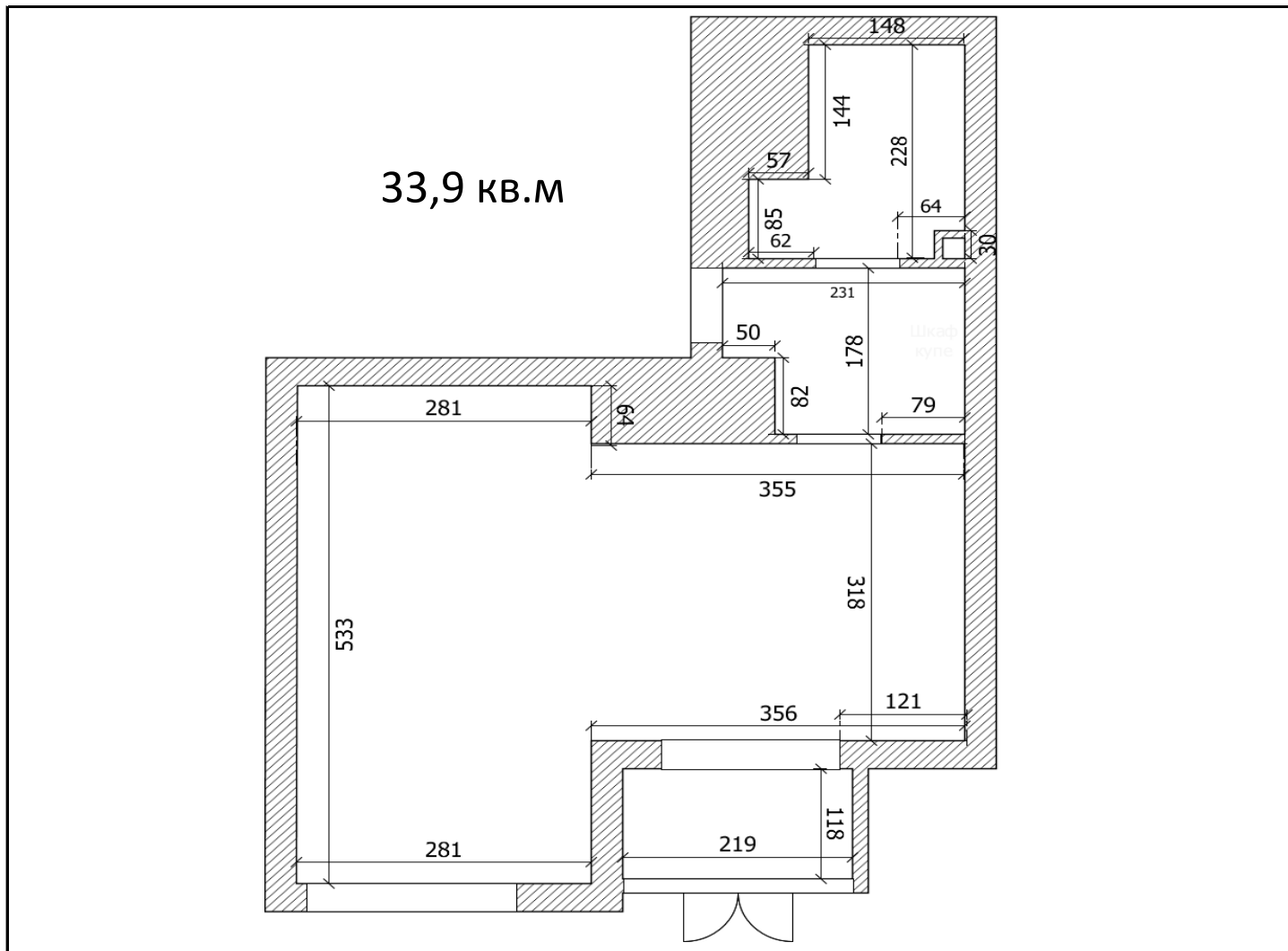


* площадь без лоджии

- оценка вариантов техзадания
- общий бюджет ремонта

- расчет стоимости материалов
- расчет стоимости работ

ПЛАНИРОВКА ОБЪЕКТА В ПРОЕКТНЫХ РАЗМЕРАХ



Характеристики объекта	высота стен, м	длина, м.	ширина, м.	откосы стен, шт.	окно, шт	ширина двери
Зал, гостиная	2,7	5,33	6,36		1	0,9
Спальня 1	2,7				0	0
Спальня 2	2,7				0	0
Кухня	2,7				0	0
Прихожая	2,7	2,31	1,78		0	
Гардероб	2,7					0
Ванная	2,7	2,28	1,99			0,7
Туалет	2,7					0

Площадь помещений	нестанд. проем, кв.м	площадь пола, кв.м.	периметр, м.	площадь стен, кв.м.	площадь потолка, кв.м
Зал, гостиная		26,23	23,38	58,54	26,23
Спальня 1		0,00	0,00	0,00	0,00
Спальня 2		0,00	0,00	0,00	0,00
Кухня		0,00	0,00	0,00	0,00
Прихожая		3,71	8,18	16,63	3,71
Гардероб		0,00	0,00	0,00	0,00
Ванная		3,91	8,54	21,59	3,91
Туалет		0,00	0,00	0,00	0,00

РАСЧЕТ БЮДЖЕТА ОСНОВНЫХ ЗАТРАТ НА РЕМОНТ

- зеленым отмечено техзадание, выбранное клиентом

ЖИЛАЯ ЧАСТЬ

цена материала за единицу

материалы

работа

Отделка стен

обои	<input checked="" type="checkbox"/>	за рулон 2 500р.	30 000	15 032
покраска	<input type="checkbox"/>		11 536	38 333
смешанно	<input type="checkbox"/>		15 981	26 683

Выведение геометрии стен

шпаклевка	<input checked="" type="checkbox"/>		4 230	16 615
выравнивание под правило	<input type="checkbox"/>		6 660	19 542
штукатурка под маяк	<input type="checkbox"/>		24 334	20 488
геометрия выступов, проемов, стены прихож.	<input checked="" type="checkbox"/>		631	7 322

Отделка пола

ламинат / линолеум	<input checked="" type="checkbox"/>	за кв.м. 950р.	30 400	7 739
кварцвинил	<input type="checkbox"/>	за кв.м. 2 100р.	67 200	15 478
укладка кафеля на кухне	<input type="checkbox"/>	за кв.м. 900р.	0	0
укладка кафеля в прихож.	<input type="checkbox"/>	за кв.м. 900р.	1 800	1 495
плинтус, пороги	<input checked="" type="checkbox"/>	за п.м. 270р.	4 329	3 051

Ровнение полов

наливной пол	<input type="checkbox"/>		10 634	8 982
бетонная стяжка с засып.	<input type="checkbox"/>		43 287	21 495

Потолки

натяжные потолки	<input checked="" type="checkbox"/>	за кв.м. 600р.	20 400	1
штукатурка	<input type="checkbox"/>		15 387	15 868
шпаклевка, покраска	<input type="checkbox"/>		5 497	12 874
отделка стеклохолстом	<input type="checkbox"/>		7 696	10 030

Оконные откосы

штукатурка	<input type="checkbox"/>		740	1 575
шпаклевка и покраска	<input type="checkbox"/>		806	2 025
сендвич-панели	<input type="checkbox"/>		3 000	0
подоконники	<input checked="" type="checkbox"/>	за шт. 1 560р.	2 354	750

Электрика

замена розеток, выключ.	<input type="checkbox"/>	за шт. 127р.	917	400
+розетки: Интернет, ТВ	<input type="checkbox"/>		250	4 170

САУЗЛЫ

Отделка стен

экономичный вариант	<input type="checkbox"/>	за кв.м. 550р.	16 200	33 018
классический стиль	<input checked="" type="checkbox"/>	за кв.м. 700р.	21 300	33 018
дизайнерский стиль	<input type="checkbox"/>	за кв.м. 900р.	30 000	33 018
штукатурка стен	<input checked="" type="checkbox"/>		8 022	6 476

Ванна/душевая

акриловая ванна с экраном	<input checked="" type="checkbox"/>	за шт. 12 500р.	15 620	2 100
душевой уголок с поддоном	<input type="checkbox"/>	за шт. 23 000р.	23 850	3 000
душевая зона из кафеля	<input type="checkbox"/>		35 471	14 500

Набор мебели

тумба напольная, раковина, шкафчик	<input type="checkbox"/>	за комплект. 12 500р.	12 500	2 150
тумба подвесная, раковина, шкафчик	<input checked="" type="checkbox"/>	за комплект. 15 400р.	15 400	2 150
раковина на столеш., тумба подвес., зеркало	<input type="checkbox"/>	за комплект. 13 100р.	13 100	2 150

Унитаз

унитаз-компакт	<input checked="" type="checkbox"/>	за шт. 5 500р.	5 500	1 300
унитаз-инсталляция	<input type="checkbox"/>	за комплект. 16 700р.	22 800	2 500

Полотенцесушитель

М-образный классический	<input checked="" type="checkbox"/>	за шт. 1 800р.	1 800	2 000
Тип "Лесенка"	<input type="checkbox"/>	за шт. 6 500р.	6 500	2 800

Смесители

на ванну	<input type="checkbox"/>	за шт. 4 400р.	4 400	500
на раковину	<input type="checkbox"/>	за шт. 3 200р.	3 200	500
душевая стойка	<input type="checkbox"/>	за шт. 1 050р.	1 050	500



СВОДНАЯ ТАБЛИЦА ЗАТРАТ НА РЕМОНТ

	<i>Материалы</i>	<i>Работы</i>
--	------------------	---------------

Жилая часть

Отделка стен	34 861	38 970
Отделка пола	34 729	10 790
Натяжной потолок	20 400	1
Откосы, подоконники	2 354	750
Розетки, выключатели	917	400

Санузлы

Отделка стен и полов в ванной	29 322	39 494
Ванна / Душевая зона	15 620	2 100
Прочее сантех. оборудование	22 700	5 450

Итого:

	160 903	98 280
--	----------------	---------------

СМЕТА ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ

Зал, гостиная				
Содержание этапа	кол-во	ед.	цена	стоимость
монтаж натяжного потолка (учтено в мат-х)	26,2	кв.м.	0,1р.	2,6р.
грунт стен	58,5	кв.м.	50р.	2 927р.
шпаклевка стен	58,5	кв.м.	160р.	9 366р.
грунт стен	58,5	кв.м.	50р.	2 927р.
наклейка обоев	58,5	кв.м.	150р.	8 780р.
установка подоконника	1,0	шт.	750р.	750р.
подготовка пола, пылесос пола	26,2	кв.м.	65р.	1 705р.
грунт пола	26,2	кв.м.	50р.	1 312р.
укладка ламината	26,2	кв.м.	150р.	3 935р.
монтаж плинтусов, порогов	22,5	п.м	105р.	2 360р.
уменьшение дверного проема по высоте	1,0	шт.	750р.	750р.
			итого:	34 814р.
укладка ламината	0,0	кв.м.	150р.	0р.

Прихожая				
Содержание этапа	кол-во	ед.	цена	стоимость
монтаж натяжного потолка (учтено в мат-х)	3,7	кв.м.	0,1р.	0,4р.
грунт стен	16,6	кв.м.	50р.	831р.
оштукатуривание стен	16,6	кв.м.	300р.	4 988р.
грунт стен	16,6	кв.м.	50р.	831р.
шпаклевка стен	16,6	кв.м.	210р.	3 491р.
грунт стен	16,6	кв.м.	50р.	831р.
наклейка обоев	16,6	кв.м.	150р.	2 494р.
подготовка пола, пылесос пола	3,7	кв.м.	65р.	241р.
грунт пола	3,7	кв.м.	50р.	186р.
укладка кафеля	1,3	кв.м.	1 150р.	1 495р.
укладка ламината	2,4	кв.м.	150р.	362р.
монтаж плинтусов, порогов	6,6	п.м	105р.	691р.
			итого:	16 441р.

Ванная				
Содержание этапа	кол-во	ед.	цена	стоимость
монтаж натяжного потолка (учтено в мат-х)	3,9	кв.м.	0,1р.	0,4р.
грунт стен	21,6	кв.м.	50р.	1 079р.
грунт пола	3,9	кв.м.	50р.	196р.
оштукатуривание стен по маякам	21,6	кв.м.	300р.	6 476р.
укладка плитки на стены	21,6	кв.м.	1 150р.	24 826р.

укладка плитки на пол	3,9	кв.м.	1 150р.	4 497р.
производство штробы под трубы	2,0	п.м	600р.	1 200р.
замена полотенцесушителя	1,0	шт.	2 000р.	2 000р.
установка ванны	1,0	шт.	1 600р.	1 600р.
установка экрана под ванну	1,0	шт.	500р.	500р.
установка унитаза	1,0	шт.	1 300р.	1 300р.
установка раковины-тумбы	1,0	шт.	1 400р.	750р.
установка зеркала с подсветкой	1,0	шт.	750р.	750р.
установка люка, решетки	2,0	шт.	550р.	1 100р.
уменьшение дверного проема по высоте	1,0	шт.	750р.	750р.
			итого:	47 024р.

Общая стоимость отделочных работ без материалов:

98 280р.

стоимость за 1 кв.м.

2 903р.